



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

NOVITÀ NORMATIVE O.C. 157/2023

Ing. Gianluca Fagotti – Dirigente Servizio Ricostruzione Privata USR Umbria

RICHIAMI NORMATIVI

Ordinanza 28 novembre 2016, n. 5 ^(1, 2)

Delocalizzazione immediata e temporanea di stalle, fienili e depositi danneggiati dagli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016 e dichiarati inagibili.

Ordinanza 14 dicembre 2016, n. 9 ^(1, 2, 3)

Delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

Il Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

Ordinanza n. 157 del 28 novembre 2023

Correzioni e integrazioni alla Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, intitolata Testo Unico della ricostruzione privata, all'Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016, all'Ordinanza n. 51 del 28 marzo 2018, all'Ordinanza n. 131 del 30 dicembre 2022

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

ART. 27

TESTO UNICO RICOSTRUZIONE PRIVATA

- Articolo così sostituito dall'**art.4 dell'OC n°157 del 28 novembre 2023**

Delocalizzazioni TEMPORANEE
O.C. 9/2016

**TRASFORMAZIONE IN
DEFINITIVA DELLE
STRUTTURE TEMPORANEE**

Delocalizzazioni TEMPORANEE
O.C. 5/2016
+
ASSEGNATARI DI STRUTTURE
PROVVISORIE realizzate ai sensi delle
OCDFC nn. 393, 394 e 396 del 2016

**CONSERVAZIONE
PROVVISORIA DELLE
STRUTTURE TEMPORANEE**

Delocalizzazioni TEMPORANEE
O.C. 5/2016
+
ASSEGNATARI DI STRUTTURE
PROVVISORIE realizzate ai sensi delle
OCDFC nn. 393, 394 e 396 del 2016
con
PROPRIETARI degli EDIFICI DANNEGGIATI e
DELL'AREA SU CUI È SITUATA LA STRUTTURA
TEMPORANEA

**TRASFORMAZIONE IN
DEFINITIVA DELLE
STRUTTURE TEMPORANEE**

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

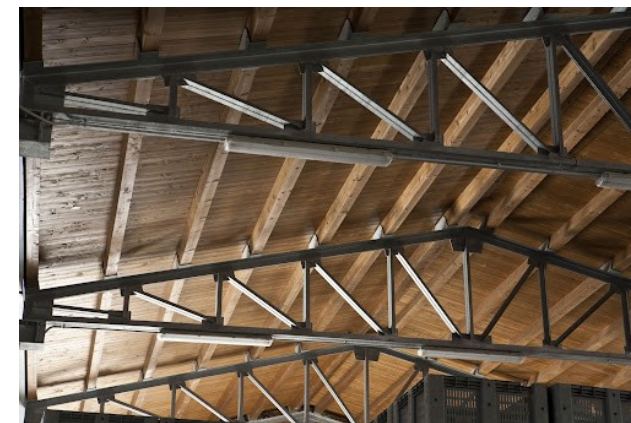
Delocalizzazioni TEMPORANEE
O.C.9/2016

TRASFORMAZIONE IN DEFINITIVA DELLE STRUTTURE TEMPORANEE

1. DEMOLIZIONE EDIFICIO ORIGINARIO o CESSIONE AL COMUNE

2. RECUPERO EDIFICIO ORIGINARIO

*SE NON TRASFORMATE IN DEFINITIVE DEVONO ESSERE RIMOSSE ai sensi dell'art.6 comma 1
O.C.9/2016 (c. 28, art.27 TURP)*



TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

Delocalizzazioni TEMPORANEE **O.C. 5/2016**

+

ASSEGNATARI DI STRUTTURE PROVVISORIE realizzate ai
sensi delle **OCDPC nn. 393, 394 e 396 del 2016**

CONSERVAZIONE PROVVISORIA DELLE STRUTTURE TEMPORANEE

CONSERVATE PER MAX **6 ANNI** DECORRENTI DA:

- **SCADENZA DEL TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA (N.B. 30 APRILE 2024)** NEL CASO DI INTERVENTI SULL'EDIFICIO ORIGINARIO CONCLUSI ENTRO LA DATA DEL **31 MARZO 2024**;
- **DALL'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**, NEL CASO DI INTERVENTI SULL'EDIFICIO ORIGINARIO CONCLUSI SUCCESSIVAMENTE ALLA DATA DI CUI AL PUNTO CHE PRECEDE

DECORSO IL TERMINE DEVONO ESSERE RIMOSSE

N.B. Per le strutture temporanee realizzate ai sensi delle OCDPC le disposizioni sono applicabili previo accordo REGIONE – DPC



TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

Delocalizzazioni **TEMPORANEE**

O.C.5/2016

+

**ASSEGNATARI DI STRUTTURE
PROVVISORIE** realizzate ai sensi delle
OCDPC nn. 393, 394 e 396 del 2016

con

PROPRIETARI degli EDIFICI DANNEGGIATI e
DELL'AREA SU CUI È SITUATA LA STRUTTURA
TEMPORANEA



TRASFORMAZIONE IN DEFINITIVA DELLE STRUTTURE TEMPORANEE

- 1. DEMOLIZIONE/MESSA IN SICUREZZA EDIFICIO ORIGINARIO o CESSIONE AL COMUNE**
- 2. RECUPERO EDIFICIO ORIGINARIO**
- 3. RECUPERO EDIFICIO ORIGINARIO e RIMOZIONE STRUTTURA TEMPORANEA**

SE NON TRASFORMATE IN DEFINITIVE DEVONO ESSERE RIMOSSE ai sensi dell'art.6 comma 1 O.C.9/2016 (art.27 comma 28 TURP)

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

**ISTANZA
PRESENTATA
DA:**

**TRASFORMAZIONE DELLE
DELOCALIZZAZIONI
O.C.9/2016 IN DEFINITIVE**

**PROPRIETARIO
DELL'EDIFICIO E
DELL'AREA SU CUI
È SITUATA LA
STRUTTURA
TEMPORANEA**

*per il tramite del tecnico
incaricato mediante
l'utilizzo della piattaforma
informatica messa a
disposizione dal
Commissario Straordinario*

**CONSERVAZIONE DELLE
DELOCALIZZAZIONI
TEMPORANEE O.C.5/2016
E DELLE STRUTTURE
PROVVISORIE**

**PROPRIETARIO
DELL'EDIFICIO**

*per il tramite del tecnico
incaricato mediante
l'utilizzo della piattaforma
informatica messa a
disposizione dal
Commissario Straordinario*

**TRASFORMAZIONE DELLE
DELOCALIZZAZIONI
TEMPORANEE O.C.5/2016
E DELLE STRUTTURE
PROVVISORIE IN DEFINITIVE**

**PROPRIETARIO
DELL'EDIFICIO E
DELL'AREA SU CUI È
SITUATA LA
STRUTTURA
TEMPORANEA**

*per il tramite del tecnico
incaricato mediante
l'utilizzo della piattaforma
informatica messa a
disposizione dal
Commissario Straordinario*

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

N.B.
(c.27 art.27 TURP)

**ISTANZA
PRESENTATA
ANCHE DA:**

SOGGETTO che sulla base di un titolo di comodato d'uso, affitto o godimento, valido alla data del sisma, **ESERCITAVA LA PROPRIA ATTIVITÀ PRODUTTIVA NEL MEDESIMO EDIFICIO**

previo **assenso del proprietario dello stesso** il quale resta **onerato dell'obbligo di garantire la ripresa dell'attività economica** nell'edificio originario a seguito dell'ultimazione dei lavori e del ripristino dell'agibilità

Art. 35 - Obblighi del beneficiario ed esclusione dai contributi, revoca e rinuncia

6. Resta fermo, per le unità immobiliari destinate ad attività produttiva, che i beneficiari dei contributi concessi per il rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione di edifici destinati ad attività produttiva, una volta completati e collaudati i lavori, sono obbligati a garantire, in caso di successivo trasferimento dell'immobile, il mantenimento della destinazione dello stesso ad attività produttiva, anche diversa da quella in esercizio alla data del sisma, per almeno due anni dal completamento degli interventi finanziati. Nel caso in cui i beneficiari siano persone fisiche o imprese non in attività al momento della domanda di contributo, gli stessi provvedono, entro sei mesi dal completamento dei lavori, a dimostrare all'Ufficio speciale la ripresa dell'attività produttiva e l'effettiva utilizzazione a tal fine dell'immobile da parte loro o di terzi ovvero a comunicare all'Ufficio speciale e al comune la disponibilità alla cessione dell'immobile in locazione o in comodato ad altre imprese per il prosieguo della stessa o di altra attività produttiva.

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

TEMPI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI O.C.9/2016 IN DEFINITIVE

RECUPERO EDIFICIO DANNEGGIATO:

- **contestuale** alla **domanda** di contributo
- **prima** dell'emissione del decreto di **concessione**
- **variante prima** dell'erogazione del **saldo** finale

CONSERVAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE O.C.5/2016 E DELLE STRUTTURE PROVVISORIE

- **30 aprile 2024** qualora gli interventi sull'edificio originario siano già stati **conclusi** alla data del 31 marzo 2024;
- **30 giorni** dalla **ultimazione dei lavori**, qualora gli interventi sullo stesso non siano conclusi o avviati alla data del 31 marzo 2024

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE O.C.5/2016 E DELLE STRUTTURE PROVVISORIE IN DEFINITIVE

RECUPERO EDIFICIO DANNEGGIATO:

- **contestuale** alla **domanda** di contributo
- **prima** dell'emissione del decreto di **concessione**
- **variante prima** dell'erogazione del **saldo** finale

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

PROCEDURA
la domanda è
corredata da:

**N.B. ISTANZA
PRESENTATA CON
AUTORIZZAZIONE
DEL COMUNE**

**TRASFORMAZIONE DELLE
DELOCALIZZAZIONI
O.C.9/2016 IN DEFINITIVE**

**TRASFORMAZIONE DELLE
DELOCALIZZAZIONI
TEMPORANEE O.C.5/2016 E
DELLE STRUTTURE
PROVVISORIE IN DEFINITIVE**

**DOCUMENTI E RELATIVI ELABORATI PROGETTUALI LAVORI
ADEGUAMENTO STRUTTURA TEMPORANEA IN DEFINITIVA**

**AUTORIZZAZIONE DEL COMUNE ALLA
TRASFORMAZIONE DELLA STRUTTURA IN PRESENZA DI:**

- attestazione requisiti compatibilità dell'area;
- approvazione da parte del Consiglio comunale di una variante puntuale degli strumenti urbanistici secondo modalità art.16 DL189/2016;
- sottoscrizione di una convenzione tra il Comune e il proprietario.

atto d'obbligo notarile
alla demolizione
dell'immobile originario, se
non ceduto al comune,
con intervento a cura e
spese del proprietario nel
caso in cui non si intenda
procedere anche al
recupero dell'edificio
originario

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

PROCEDURA
la domanda è
corredata da:

CONSERVAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE O.C.5/2016 E DELLE STRUTTURE PROVVISORIE

PROVEDIMENTO AUTORIZZATORIO del Comune *in deroga agli strumenti urbanistici, anche sotto il profilo ambientale e sanitario, contenente, altresì, la durata massima consentita e, ove necessario, nulla osta, autorizzazioni e pareri di altri Enti interessati, da rendersi anche in sede di apposita conferenza di servizi, convocata da parte del Comune*

TITOLO DI DISPONIBILITÀ DELL'AREA di sedime della struttura temporanea;

ATTO DI IMPEGNO da parte dei soggetti legittimati al rispetto degli **obblighi di mantenimento della struttura** e alla presa in carico delle spese di rimozione della stessa al termine del periodo di autorizzazione concesso

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

**DEMOLIZIONE
EDIFICIO
ORIGINARIO/MESSA
IN SICUREZZA o
CESSIONE al
COMUNE**

**COSTO AMMISSIBILE
il minore tra:**

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI O.C.9/2016 IN DEFINITIVE

costo dell'intervento per
adeguamento per la trasformazione della sede
provvisoria in definitiva
+
demolizione dell'immobile originario

costo convenzionale calcolato su
superficie dell'edificio ante-sisma,
decurtato del:
-70% del contributo già erogato per la
realizzazione della struttura temporanea o
- costo dell'intervento ove realizzato da parte di
un soggetto pubblico

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE O.C.5/2016 E DELLE STRUTTURE PROVVISORIE IN DEFINITIVE

costo dell'intervento per
adeguamento per la trasformazione della sede
provvisoria in definitiva
+
demolizione/messa in sicurezza dell'immobile
originario

costo convenzionale calcolato su
superficie dell'edificio ante-sisma o superficie
effettivamente realizzata (per benessere degli animali),
decurtato del:
-70% del contributo già erogato per la realizzazione
della struttura temporanea o
- costo dell'intervento ove realizzato da parte di un
soggetto pubblico

N.B.: Nel solo caso di **tensostrutture** per stalle e fienili destinate
al ricovero invernale del bestiame fornite dalla Protezione Civile
non si applica la decurtazione del contributo

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

**RECUPERO
EDIFICIO
ORIGINARIO**

**COSTO AMMISSIBILE
il minore tra:**

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI O.C.9/2016 IN DEFINITIVE

costo dell'intervento

per recupero edificio ante-sisma

+

interventi di adeguamento funzionale ed edilizio
per la trasformazione della sede provvisoria in
definitiva

costo convenzionale

calcolato su
superficie dell'edificio ante-sisma,
decurtato del:

- 70% del contributo già erogato per la
realizzazione della struttura temporanea o
- costo dell'intervento ove realizzato da parte di un
soggetto pubblico

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE O.C.5/2016 E DELLE STRUTTURE PROVVISORIE IN DEFINITIVE

costo dell'intervento

per recupero edificio ante-sisma

+

interventi di adeguamento funzionale ed edilizio
per la trasformazione della sede provvisoria in
definitiva

costo convenzionale

calcolato su
superficie dell'edificio ante-sisma o superficie
effettivamente realizzata (per benessere degli animali),
decurtato del:

- 70% del contributo già erogato per la realizzazione
della struttura temporanea o
- costo dell'intervento ove realizzato da parte di un
soggetto pubblico

**N.B.: Nel solo caso di tensostrutture per stalle e fienili destinate
al ricovero invernale del bestiame fornite dalla Protezione Civile
non si applica la decurtazione del contributo**

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

**RECUPERO EDIFICIO
ORIGINARIO e RIMOZIONE
STRUTTURA TEMPORANEA**

COSTO AMMISSIBILE
il minore tra:

**TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI
TEMPORANEE O.C.5/2016 E DELLE STRUTTURE
PROVVISORIE IN DEFINITIVE**

costo dell'intervento

per edificio ante-sisma

+

interventi rimozione della struttura temporanea

costo convenzionale *calcolato su*

*superficie dell'edificio ante-sisma o superficie effettivamente realizzata,
tenendo in considerazione, ove possibile, le norme vigenti finalizzate ad
assicurare il benessere degli animali, attestata con specifica relazione tecnica*

TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

DOMANDA TRASFORMAZIONE PRESENTATA DA ALTRO SOGGETTO LEGITTIMATO (sulla base di un **titolo di comodato d'uso, affitto o godimento** e che, alla data del sisma, esercitava la propria attività produttiva nell'edificio danneggiato dal sisma)

Art.27 TURP, comma 27:

C.N. sussistenza condizioni comma 5 lett. a) e b) + idoneo titolo di disponibilità dell'area di sedime della struttura temporanea

Caso 1) → Struttura Provvisoria OCDPC nn. 393, 394 e 396 del 2016

- Le modalità, i termini e le condizioni economiche della cessione della struttura temporanea ai fini della sua trasformazione in definitiva, sono indicati in uno specifico **bando emesso dal Dipartimento di protezione civile** qualora la medesima struttura sia stata realizzata dallo stesso;

Caso 2) → Delocalizzazione O.C.5/2016 e O.C.9/2016

- per l'**acquisizione del titolo di proprietà** della struttura temporanea il **soggetto legittimato** corrisponde una somma pari al **70% del contributo già erogato per la sua realizzazione da riversare nella contabilità speciale intestata al Commissario Straordinario**



TESTO UNICO DELLA RICOSTRUZIONE PRIVATA

ART. 27 TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE IN DEFINITIVE

ATTIVITÀ
U.S.R.

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI O.C.9/2016 IN DEFINITIVE

**DEMOLIZIONE
EDIFICIO ORIGINARIO
DANNEGGIATO:**

USR adotta determinazione
**entro 90 gg dalla
presentazione** della
domanda di trasformazione
della struttura in definitiva

**RECUPERO EDIFICIO
DANNEGGIATO:**

Capo V – Parte II TURP

CONSERVAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE O.C.5/2016 E DELLE STRUTTURE PROVVISORIE

Il Presidente della Regione, Vice
Commissario territorialmente
competente, *previa istruttoria
dell'USR, rilascia, entro 30
giorni dalla presentazione*
della domanda,
*l'autorizzazione alla
conservazione provvisoria delle
strutture temporanee.*

L'erogazione del saldo del
contributo relativo
all'intervento dell'edificio
danneggiato, è subordinato al
rilascio dell'autorizzazione

N.B. Per le strutture temporanee
realizzate ai sensi delle OCDPC tali
disposizioni sono applicabili previo
accordo REGIONE – DPC

TRASFORMAZIONE DELLE DELOCALIZZAZIONI TEMPORANEE O.C.5/2016 E DELLE STRUTTURE PROVVISORIE IN DEFINITIVE

**DEMOLIZIONE
EDIFICIO ORIGINARIO
DANNEGGIATO:**

USR adotta determinazione
**entro 90 gg dalla
presentazione** della
domanda di trasformazione
della struttura in definitiva

**RECUPERO EDIFICIO
DANNEGGIATO:**

Capo V – Parte II TURP

N.B. Il provvedimento di trasformazione
definitiva rilasciato dal Vicecommissario e
contiene obbligatoriamente il **vincolo
quinquennale di destinazione d'uso**
che deve essere mantenuto anche in caso
di cessione delle attività.

ORDINANZA COMMISSARIALE N.9/2016 MODIFICHE E INTEGRAZIONI ALL'ART. I

- Modifiche relative all'ambito di applicazione dettate dall'art.10 dell'**ordinanza 157 del 28 novembre 2023**

DELOCALIZZAZIONE
ALL'INTERNO DEL LOTTO DI
PERTINENZA DELL'INSEDIAMENTO
DANNEGGIATO O NELLE AREE
IMMEDIATAMENTE ADIACENTI
O.C.9/2016

**CONSERVAZIONE
PROVVISORIA DELLE
STRUTTURE TEMPORANEE**



CONSERVATE PER **MAX 6 ANNI** decorrenti da:

- **scadenza del termine ultimo per la presentazione della domanda** nel caso di interventi sull'edificio originario conclusi entro la data del 31 marzo 2024;
- **all'ultimazione dei lavori**, nel caso di interventi sull'edificio originario conclusi successivamente alla data di cui al punto che precede

**SCADENZA PRESENTAZIONE
DOMANDA:**

- **30 aprile 2024** qualora gli interventi sull'edificio originario siano già stati conclusi alla data del 31 marzo 2024;
- **30 giorni** dalla **ultimazione dei lavori**, qualora gli interventi sullo stesso non siano conclusi o avviati alla data del 31 marzo 2024

**DECORSO IL
TERMINE DEVONO
ESSERE RIMOSSE**

NB Si interpreta applicabile (visti i contenuti dell'art. 27 del TURP) anche alle delocalizzazioni di cui all'**O.C.5/2016** e alle **OCDPC 393, 394 e 396/2016** senza istanza art. I **OC 131/2022**

ORDINANZA COMMISSARIALE N.9/2016 MODIFICHE E INTEGRAZIONI ALL'ART. I

CONSERVAZIONE PROVVISORIA DELLE STRUTTURE TEMPORANEE

PROCEDURA

la domanda è
corredata da:

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO del Comune in deroga agli strumenti urbanistici, anche sotto il profilo ambientale e sanitario, contenente, altresì, la durata massima consentita e, ove necessario, nulla osta, autorizzazioni e pareri di altri Enti interessati, da rendersi anche in sede di apposita conferenza di servizi, convocata da parte del Comune

TITOLO DI DISPONIBILITÀ DELL'AREA di sedime della struttura temporanea;

ATTO DI IMPEGNO da parte dei soggetti legittimati al rispetto degli obblighi di mantenimento della struttura e alla presa in carico delle spese di rimozione della stessa al termine del periodo di autorizzazione concesso

Le **spese ordinarie** e **straordinarie** di manutenzione della struttura temporanea sono a carico del **richiedente**

U.S.R.

*Il Presidente della Regione, Vice Commissario territorialmente competente, **previa istruttoria dell'USR, rilascia, entro 30 giorni dalla presentazione della domanda, l'autorizzazione alla conservazione provvisoria delle strutture temporanee.** L'erogazione del saldo del contributo relativo all'intervento dell'edificio danneggiato, è subordinato al rilascio dell'autorizzazione*

TRASFORMAZIONE DEFINITIVA STRUTTURE TEMPORANEE PER INTERVENTI SU EDIFICIO ORIGINARIO CONCLUSI ALLA DATA DEL 31/03/2024

- Modifiche dettate dall'art.13 dell'**ordinanza 157 del 28 novembre 2023**
 - **interventi sull'edificio originario conclusi alla data del 31 marzo 2024: entro i successivi 120 giorni, i soggetti legittimati hanno facoltà di presentare apposita richiesta**, secondo art. 27 del TURP, tramite la piattaforma informatica messa a disposizione dalla Struttura commissariale.
 - **se necessario ricorso ad una variante degli strumenti urbanistici: il termine per la presentazione della domanda di cui al presente comma inizia a decorrere dall'approvazione della variante stessa**
 - **per l'assegnazione definitiva della struttura temporanea: il soggetto beneficiario deve riversare sulla contabilità speciale del Vice Commissario il 70% del contributo già erogato per la realizzazione della struttura temporanea, ovvero il 70% del costo dell'intervento ove realizzato da parte di un soggetto pubblico, da rendicontarsi a cura dello stesso.**

N.B.: Nel solo caso di **tensostrutture** per stalle e fienili destinate al ricovero invernale del bestiame fornite dalla Protezione Civile **non si applica la decurtazione del contributo**

ORDINANZA COMMISSARIALE N.169/2024 ARTICOLO 3

SCADENZA PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI RICOSTRUZIONE DI EDIFICI DANNEGGIATI CON ESITO “E” DELLA SCHEDA AEDES DESTINATI AD ATTIVITÀ PRODUTTIVA CHE BENEFICIANO DELLA DELOCALIZZAZIONE

30 GIUGNO 2024

N.B. ESCLUSI

- **EDIFICI OGGETTO DI INTERVENTO UNITARIO/COMPENDIO IMMOBILIARE INSERITI IN PIANI ATTUATIVI IN ATTUAZIONE DELLA DISCIPLINA DELLE ORDINANZE COMMISSARIALI SPECIALI**
- **CAUSE IMPEDITIVE (150GG DALLA LORO RIMOZIONE)**



GRAZIE PER
L'ATTENZIONE

ING. GIANLUCA FAGOTTI

DIRIGENTE SERVIZIO
RICOSTRUZIONE PRIVATA USR
UMBRIA