



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 616 DEL 28/03/2024

OGGETTO: Sisma 2016. Procedura negoziata telematica, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione dei Centri di Comunità nel Comune di Cascia (PG) in località Collegiacone - Ambito Territoriale 2- Lotto 2" di cui all'O.C. n. 48/2018. Soggetto attuatore: U.S.R. Umbria. AGGIUDICAZIONE – CUP: I63H17000020007 - CIG: B06A72B14F.

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito dalla legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel seguito, anche "decreto legge 189/2016");

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, recante "*Disposizioni urgenti per la crescita economica nel Mezzogiorno*";
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto legge 29 maggio 2018, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 luglio 2018, n. 89, recante "*Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*";

- l'art. 1 del decreto legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n.156, recante *“Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”*;
- l'art. 57 del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126 – *“Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia”*;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234 – *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024”*;
- la Legge n. 213 del 30 dicembre 2023, art. 1, comma 412, che ha prorogato fino al 31 dicembre 2024 lo stato di emergenza di cui all'art. art. 1 comma 4-octies d.l. n. 189/2016 convertito, con modificazioni, in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;
- la Legge n. 213 del 30 dicembre 2023, art. 1, comma 413, che ha prorogato fino al 31 dicembre 2024 la gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, in legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'art. 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTE le Ordinanze del Vice Commissario Straordinario sisma 2016 USR Umbria (di seguito anche *“Vice Commissario”* e O.V.C.) n. 2/2016, n. 4/2017, n. 6/2018, n. 1/2019, n. 12/2020, n. 1/2021, 10/2021, n.1/2022, n.3/2022, n. 5/2022, n. 1/2023, n. 2/2023 e n. 1/2024 con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Umbria, di seguito denominato USR Umbria, per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto legge 189/2016;

VISTO in particolare:

- l'art. 1, co. 4, della sopradetta O.V.C. n. 5/2022 secondo cui, tutti gli atti di natura gestionale, assegnati dai provvedimenti del Commissario Straordinario ricostruzione sisma 2016 (di seguito *“Commissario Straordinario”*) al Vice Commissario sono delegati ai Dirigenti dei servizi dell'USR;
- l'art. 1 dell'O.V.C. n. 1/2024 secondo cui a far data dal giorno 01/02/2023 l'incarico di Dirigente del Servizio Ricostruzione Pubblica è conferito all'Ing. Francesco Pes;
- le Ordinanze n. 12 del 23 dicembre 2020 e n. 3 del 14/11/2022, con le quali sono state approvate le nuove declaratorie e la nuova organizzazione dei Servizi e delle Sezioni afferenti all'USR Umbria, in particolare è stata istituita la *“Sezione Gare e contratti per la ricostruzione pubblica”*;

VISTO l'articolo 14 del decreto legge n. 189/2016, convertito dalla legge n. 229/2016, che disciplina la *“Ricostruzione Pubblica”*;

CONSIDERATO che, nell'ambito della ricostruzione pubblica, il decreto legge 11 gennaio 2023, n. 3, convertito, con modificazioni, dalla legge 10 marzo 2023, n. 21, ha previsto che - fermo restando quanto previsto dall'art. 14 del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e ad eccezione della disciplina speciale di cui all'art. 53 bis, comma 3, dello stesso decreto legge - alle procedure connesse alla ricostruzione post sisma si applicano, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, le disposizioni di cui al Titolo IV della Parte II del citato decreto legge;

VISTO l'articolo 32 del decreto legge 189/2016, il quale disciplina il *“Controllo dell'ANAC sulle procedure del Commissario Straordinario”* e dispone che per gli interventi di cui all'art.14, si applica l'art. 30 del D.L. n. 90/2014, convertito con modificazioni dalla Legge 11 agosto 2014, n.114 (co.1);

VISTA la normativa *“anticorruzione”* con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della Legge 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n.62/2013 e il

Codice di comportamento dei dipendenti dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria (USR Umbria), Decreto del Vice Commissario - Presidente Regione Umbria n. 25 del 21/12/2017;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario Straordinario, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza Agenzia Nazionale per l'Attrazione degli Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.P.A. – Invitalia, la cui mancata accettazione nella lettera di incarico, costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012, n. 190, recante *“Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”*;

DATO ATTO che il 21.07.2023 è stato sottoscritto il nuovo Accordo di vigilanza (nel seguito, anche “Accordo”), vigente dal 24 luglio 2023, di aggiornamento del citato Accordo di alta sorveglianza del 2 febbraio 2021, al fine di razionalizzare il sistema dei controlli, adeguandolo alle modifiche normative intervenute, così da concentrare il qualificato supporto dell'ANAC sulla verifica degli interventi di maggiore rilevanza, fermo restando il presidio di legalità previsto dall'art. 32 del decreto legge 189/2016;

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 3 co. 1 lett. b) del suddetto Accordo, non sono sottoposti a verifica preventiva gli atti inerenti agli affidamenti di lavori di importo inferiore a € 1.000.000,00, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti all'ANAC dalla normativa vigente;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri del 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'ANAC in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017;

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* (nel seguito, Codice);

VISTO l'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. rubricato “Revisione prezzi”, secondo cui, tra l'altro, *“Nei documenti di gara iniziali delle procedure di affidamento è obbligatorio l'inserimento delle clausole di revisione prezzi.”*;

VISTO altresì l'art. 1 del decreto-legge 11 gennaio 2023, n. 3 convertito in legge 10 marzo 2023, n. 21 recante *“Interventi urgenti in materia di ricostruzione a seguito di eventi calamitosi e di protezione civile”*;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 145 del 28 giugno 2023, recante *“Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*, secondo cui:

- ai sensi degli articoli 226, comma 5, e 229, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, a decorrere dal 1° luglio 2023 tutti i richiami al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al Codice, contenuti in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario, devono intendersi riferiti, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- a decorrere dal 1° luglio 2023, restano valide le deroghe a disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice contenute in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario. Le deroghe dovranno intendersi riferite, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- le ordinanze, le ordinanze speciali, i decreti o gli atti comunque denominati del Commissario Straordinario devono essere interpretati secondo i principi e i canoni

ermeneutici elencati al Titolo I, della Parte I, del Libro I, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

- nell'esercizio dei poteri di deroga previsti dalla legge, e allo scopo di evitare soluzioni di continuità o ritardi nell'avvio o nella prosecuzione degli interventi della ricostruzione pubblica alla luce del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è disposto che fino alla data del 31 dicembre 2023, in deroga agli articoli 62 e 63 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023, ogni stazione appaltante o centrale di committenza può effettuare qualsiasi procedura di affidamento di lavori, servizi e forniture a prescindere dalla qualificazione eventualmente posseduta;

VISTO l'art. 62 comma 1 del Codice dei contratti, che, con riferimento alla qualificazione delle Stazioni appaltanti, prevede, tra l'altro, che tutte le Stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro; n

VISTO l'art. 62 comma 17 del Codice dei contratti, con riferimento alle esclusioni dal sistema delle qualificazioni delle Stazioni appaltanti;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 48/2018 recante "*Disciplina delle modalità di attuazione degli interventi finanziati con le donazioni raccolte mediante il numero solidale 45500 e i versamenti sul conto corrente bancario attivato dal Dipartimento della Protezione civile, di assegnazione e di trasferimento delle relative risorse finanziate*";

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 109/2020, recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 856 del 2 agosto 2018, come integrata e modificata dalla deliberazione di Giunta Regionale n.1423 del 10/12/2018, recante "*Interventi di realizzazione, riparazione, ripristino con miglioramento sismico o ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali danneggiati dal sisma 2016 – Art. 15 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189. Individuazione strutture regionali competenti all'attuazione*", con la quale l'Ufficio Speciale Ricostruzione Umbria è stato confermato Soggetto Attuatore dell'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che, con Determinazione dirigenziale USR Umbria n. 1296 del 01/06/2021, è stato individuato quale RUP dell'intervento in questione, in sostituzione del geom. Paolo Mancinelli, ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti, l'Ing. Paolo Ciaccasassi in comando alla Struttura del Commissario straordinario Sisma 2016 e assegnato a questo USR, Serv. Ricostruzione pubblica;

RILEVATO che:

- con Determinazione dirigenziale USR Umbria n.1042/2019 è stato affidato l'incarico professionale per lo svolgimento delle attività di progettazione edile, strutturale e impiantistica definitiva dei lavori de quo, al professionista Ing. Silvia Capaldi, via Gran Sasso, 25 - 06034 Foligno - P.I. 02624630543;
- con Determinazione Dirigenziale n. 431/2021 è stata affidata al suddetto professionista Ing. Silvia Capaldi, mediante addendum contrattuale, anche la progettazione esecutiva dei lavori de quo;
- con verbale del 30/04/2021 (Prot. USR n. 14861 del 30/04/2021), il RUP ha validato ex art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, il Progetto Esecutivo relativo al lavoro pubblico in oggetto sulla base del "Rapporto conclusivo di Verifica del progetto esecutivo" del 26/04/2021;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2308 del 08/10/2021 è stata approvata la ridefinizione degli Ambiti Territoriali riguardanti i Centri di Comunità di cui all'Ordinanza commissariale n. 48/2018 e la relativa rimodulazione dei costi - il tutto ad invarianza del finanziamento spettante alla Regione Umbria pari a complessivi Euro 4.149.858,24 per i Centri di Comunità - in n. 12 strutture suddivise sempre in n. 5 "Ambiti territoriali", tra cui l'Ambito territoriale 2 con le relative suddivisioni in 2 Lotti, a costi complessivi invariati ovvero

Lotto 1) Centri di comunità nel Comune di Vallo di Nera (PG) Capoluogo (Ristrutturazione) e Piedipaterno; Comune di Preci (PG), in località Todiano, per un importo complessivo di € 832.000,00 e Lotto 2) Centro di comunità nel Comune di Cascia (PG), in località Collegiacone, di importo pari ad € 324.500,00;

- con Determinazione Dirigenziale n. 461 del 17/03/2023 sono stati rimodulati i costi afferenti gli Ambiti Territoriali riguardanti i Centri di Comunità approvati con D.D. 1386/2019 in cui, per l'Ambito Territoriale 2, ed in particolare per il Lotto 2: "Comune di Cascia (PG), in località Collegiacone" l'importo complessivo è pari a € 344.500,00;
- con verbale del 20/04/2023 il RUP ha nuovamente validato il Progetto Esecutivo relativo al lavoro pubblico in oggetto, limitatamente al lotto 2 dell'Ambito 2, sulla base del "Rapporto conclusivo di Verifica del progetto esecutivo" del 26/04/2021 e sulle valutazioni scaturite a seguito della nuova suddivisione operata con Determinazione Dirigenziale n. 2308 del 08/10/2021;

VISTO il Decreto del dirigente delegato dell'USR Umbria n 280 del 12/05/2023 con cui è stato approvato il progetto esecutivo e concesso il contributo, per un importo complessivo di € 344.500,00 (compresa IVA) di cui € 281.404,94 per lavori (€ 273.631,24 soggetti a ribasso ed € 7.773,70 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 63.095,06 per somme a disposizione dell'Amministrazione appaltante;

VISTA la Decisione a contrarre n. 312 del 19/02/2024 avente ad oggetto "*Sisma 2016 – Ordinanza del Commissario Straordinario n. 48 del 10/01/2018 e ss.mm.ii. Decisione di contrarre per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione dei Centri di Comunità nel Comune di Cascia (PG) in località Collegiacone - Ambito Territoriale 2- Lotto 2" mediante procedura negoziata telematica ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Soggetto attuatore: U.S.R. Umbria. CUP: I63H17000020007*" con cui è stato disposto, tra l'altro:

- di indire la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. c) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 da aggiudicarsi con il prezzo più basso per un importo complessivo a base dell'affidamento pari ad euro 281.404,94 (Iva esclusa), di cui € 273.631,24 per lavori soggetti a ribasso e € 7.773,70 per costi della sicurezza non soggetto a ribasso. I costi della manodopera sono stimati in euro 46.704,50; gli oneri della sicurezza aziendali ammontano a euro 1.641,79; è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il Metodo A dell'Allegato II.2 al D.lgs. n. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a cinque;
- di individuare gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura, nel numero di 10, selezionandoli, nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'articolo 49 del medesimo Codice, tramite l'Elenco regionale delle imprese di cui all'art. 26 della L.R. n. 3/2010, iscritti anche nell'"Anagrafe antimafia degli esecutori" di cui all'art. 30 del decreto-legge 189/2016;
- di dare atto che l'appalto è interamente finanziato con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge 189/2016, convertito dalla legge n. 229/2016, a carico della specifica contabilità speciale e che le risorse per il presente appalto sono state assegnate con Ordinanza commissariale n. 48 del 10 gennaio 2018;
- di approvare la Lettera invito/disciplinare di gara, comprensivo della modulistica per la partecipazione;
- di procedere alla pubblicazione nel profilo del committente ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e sul "Portale Acquisti Umbria" - Net4market;
- di stabilire che un apposito Seggio di gara costituito e composto dal RUP con funzioni di Presidente, nonché da due testimoni dell'USR Umbria, procederà all'esame delle offerte con le modalità di cui alla suddetta Lettera invito/disciplinare di gara;

VISTA la nota prot. n. 0006081 del 21/02/2024 con allegato riservato con cui il RUP ha trasmesso l'elenco degli OO.EE. da invitare alla suddetta procedura di affidamento,

selezionandoli nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'articolo 49 del Codice, tramite l'Elenco regionale delle imprese di cui all'art. 26 della L.R. n. 3/2010, iscritti anche nell'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del decreto legge 189/2016, qualificati nella tipologia considerata "prevalente" OG 1 – class I. Tale elenco composto da n. 10 OO.EE. non è stato reso noto ai sensi dell'art. 35, comma 2, lett. b) e comma 3 del Codice;

PRESO ATTO che in data 26/02/2024 è stata indetta nella piattaforma per la gestione telematica delle procedure di gara "Portale acquisti Umbria" gestita da Net4market (di seguito anche Piattaforma telematica) la procedura di gara in oggetto, con scadenza della presentazione delle offerte fissata per il giorno 12/03/2024, ore 17:00:00, con invito rivolto agli OO.EE. di seguito specificati:

- SABBATINI SILVIO – P.IVA 02623760549
- LE.GE.CO. SPA – P.IVA 01221000514
- L.E.S.A. - S.R.L. – P.IVA 01487390542
- SAITEC COMPANY SRL – P.IVA 01140600444
- VIOLINI ALESSANDRO S.R.L. – P.IVA 01499610549
- PAOLONI STEFANO – P.IVA 02324510540
- SAICO S.R.L. – P.IVA 12360251008
- ARAMINI MARCO P.IVA 06789371009
- C.I.E.P. S.R.L. P.IVA 03788700544
- LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 05694791210

RILEVATO che:

- con verbale del 13/03/2024 - allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (All. 1) – il Seggio di gara, in seduta riservata, tra l'altro:
 - ha preso atto che entro i termini stabiliti sono pervenute nn. 3 offerte e nello specifico:
 1. ARAMINI MARCO P.IVA 06789371009
 2. C.I.E.P. S.R.L. P.IVA 03788700544
 3. LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 05694791210
 - ha proceduto all'apertura e verifica della "Documentazione amministrativa" e all'ammissione alla successiva fase degli OO.EE. contraddistinti dai nn. 2 e 3 e all'ammissione con riserva dell'O.E. contraddistinto dal n. 1 con conseguente attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del Codice;
- con verbale del 14/03/2024 - allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 2) - il Seggio di gara, in seduta riservata, tra l'altro:
 - ha proceduto alla verifica della documentazione prodotta dall' O.E. ammesso con riserva, conclusasi con esito positivo e a fissare l'apertura delle offerte economiche per lo stesso giorno alle ore 15:00 previa comunicazione agli OO.EE. ammessi;
 - ha proceduto all'apertura e verifica delle "Offerte Economiche", presentate dai n. 3 OO.EE., conclusasi con esito positivo, dando atto dei ribassi offerti, dei costi della manodopera e degli oneri aziendali indicati dagli stessi;
 - ha dato atto della seguente graduatoria:
 1. LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 05694791210 che ha offerto un ribasso pari a 10,33%

2. C.I.E.P. S.R.L. P.IVA 03788700544 che ha offerto un ribasso pari a 7,07%
 3. ARAMINI MARCO P.IVA 06789371009 che ha offerto un ribasso pari a 0,50%
- ha proposto l'aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico: LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 05694791210 con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via A. Palumbo 120 CAP 80014, che ha offerto un ribasso percentuale pari a 10,33%, offerta ritenuta congrua dal RUP;
 - ha dichiarato che il presente verbale rappresenta una mera proposta di aggiudicazione, subordinata agli accertamenti di legge e all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente della stazione appaltante e che l'aggiudicazione diverrà efficace all'esito delle verifiche e dei controlli in ordine al possesso dei requisiti prescritti e dichiarati;

VISTE la dichiarazione sostitutiva/DGUE rilasciata dall'O.E. LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 05694791210 ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 sull'assenza a proprio carico delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 e 95 del Codice e nei limiti di quanto previsto dall'art. 96 del Codice medesimo e le dichiarazioni integrative formulate con l'apposita domanda di partecipazione, in atti della S.A.;

VISTO l'art. 17, co 5, del Codice secondo cui la Stazione Appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, dispone l'aggiudicazione;

CONSIDERATO che l'operatore aggiudicatario provvisorio per l'affidamento dei lavori in oggetto è risultato essere l'O.E. LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 05694791210 con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via A. Palumbo 120 CAP 80014, che ha offerto un ribasso percentuale pari a 10,33%, determinando un importo netto contrattuale pari a complessivi € 253.138,83 esclusa IVA, di cui € 245.365,13 per lavori ed € 7.773,70 per costi della sicurezza, come da Q.T.E. rimodulato in esito ai risultati di gara dal RUP;

PRESO ATTO che:

- è stata richiesta, acquisita e positivamente valutata la documentazione di rito volta a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 94 e 95 del Codice e dei requisiti di ordine speciale ex art. 100 del Codice, dichiarati dal concorrente in sede di gara, ivi comprese le specifiche dichiarazioni in ordine ai ridetti artt. 94 e 95 relative ai soggetti di cui all'art. 94 comma 3 - tramite il sistema FVOE, e tramite diretta acquisizione dei seguenti documenti: DURC, certificato di regolarità fiscale e contributiva delle violazioni gravi definitivamente e non definitivamente accertate presso l'Agenzia delle Entrate territorialmente competente, iscrizione nell'Anagrafe degli esecutori di cui all'art. 30 del decreto legge n. 189/2016 e certificato del Casellario e dei carichi pendenti presso la Procura competente;
- l'Avviso di appalto aggiudicato sarà pubblicato sul sito dell'USR Umbria, sezione "Profilo del committente - Amministrazione Trasparente";

PRESO ATTO che il suddetto aggiudicatario ha autocertificato nel DGUE, in sede di gara, di non essere tenuto alla disciplina della legge n. 68/99, in quanto il numero dei dipendenti è minore di 15 e che tale dichiarazione è stata accertata da questa S.A. tramite la visura camerale aggiornata;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione del verbale di gara sopra richiamato e della proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto a favore dell'operatore economico LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 05694791210 con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via A. Palumbo 120 CAP 80014, che ha offerto un ribasso percentuale pari a 10,33%, determinando un importo netto contrattuale pari a complessivi € 253.138,83 esclusa IVA, di cui € 245.365,13 per lavori ed € 7.773,70 per costi della sicurezza, ritenuto congruo dal RUP;

DATO ATTO che il presente appalto non è sottoposto a verifica preventiva, ai sensi dell'articolo 3 dell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 21.07.2023, fermi restando i poteri di vigilanza, segnalazione e sanzionatori istituzionalmente attribuiti

all'ANAC dalla normativa vigente, nonché l'eventuale controllo a campione che l'ANAC può disporre su tali procedure sottoposte a controllo successivo ai sensi dell'art. 4 del citato Accordo di alta sorveglianza;

VISTO il progetto esecutivo, il Capitolato Speciale di appalto, lo schema di contratto, l'offerta economica presentata dall'O.E.;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

Il Dirigente
D E T E R M I N A

per le motivazioni indicate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto della procedura negoziata espletata come in premessa descritta e di approvare le risultanze della medesima, e nello specifico di approvare il I verbale di seduta riservata del 13/03/2024, allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (All. 1) e il II verbale di seduta riservata del 14/03/2024 allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale (All. 2);
2. di dare atto che è stata richiesta, acquisita e positivamente valutata la documentazione di rito volta a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati per la partecipazione alla gara in capo all'operatore economico risultato provvisoriamente aggiudicatario, come in premessa specificato;
3. di aggiudicare, pertanto, l'appalto dei lavori dell'intervento di "Realizzazione dei Centri di Comunità nel Comune di Cascia (PG) in località Collegiacone - Ambito Territoriale 2- Lotto 2" di cui all' O.C. n. 48/2018 - CUP: I44H22000460001 - CIG: A0425751FD – CUI: L80000130544202300001, a favore dell'operatore economico LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L. P.IVA 05694791210 con sede legale in Giugliano in Campania (NA), Via A. Palumbo 120 CAP 80014, che ha offerto un ribasso percentuale pari a 10,33%, ritenuto congruo dal RUP, per un importo netto contrattuale determinato in complessivi € 253.138,83 esclusa IVA, di cui € 245.365,13 per lavori ed € 7.773,70 per costi della sicurezza, oltre IVA, alle condizioni previste dalla documentazione di gara citata in premessa e qui richiamata e dall'Offerta economica presentata dal medesimo O.E.;
4. di dare atto che il Q.T.E. rimodulato in esito ai risultati di gara dal RUP è il seguente:

Realizzazione dei Centri di Comunità - Ordinanza n. 48/2018

COMUNE di CASCIA Loc. Collegiacone

QUADRO TECNICO ECONOMICO - Rimodulato a seguito di appalto lavori

PROGETTO ESECUTIVO (Ambito Territoriale 2 - Lotto n. 2)

A. Stima importo dei Lavori e delle Forniture		Importo
A. IMPORTO LAVORI, SERVIZI	A.1 Importo totale dei lavori	€ 273.631,24
	di cui:	
	Incidenza della Manodopera	€ 46.704,50
	Oneri della Sicurezza	€ 1.641,79
	A.2 Costi Sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 7.773,70
di cui:		
Incidenza della Manodopera	€ 2.745,95	

	Oneri della Sicurezza	€	46,64	
			Importo complessivo	€ 281.404,94
	Importo non soggetto a ribasso di gara	€	7.773,70	
	Importo dei lavori a base d'asta soggetto a ribasso	€	273.631,24	
	a detrarre ribasso d'asta (10,33%)	-€	28.266,11	-€ 28.266,11
A			TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 253.138,83

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		Importo	
B.1	Lavori in economia	€	-
B.2.a	Spese Tecniche (Ing. Silvia Capaldi - DD n. 000/2019 [attualizzato con nuovo importo lavori])		
	- Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica	Non oggetto di incarico	€ -
	- Progettazione Definitiva	(compreso ribasso 43,99%)	€ 10.276,17
	- Progettazione Esecutiva	(compreso ribasso 43,99%)	€ 3.645,68
	- Piano di Coordinamento e Sicurezza	Progettazione Interna	€ -
	- Relazione Geologica	Progettazione Interna	€ -
	Contributo INARCASSA (4%)		€ 556,87
B.2.b	Servizi Opzionali Esecuzione (non necessari)		
	- Direzione Lavori	Progettazione Interna	€ -
	- Coordinamento Sicurezza Esecuzione	Progettazione Interna	€ -
	Contributo INARCASSA (4%)		€ -
B.2.c	Ulteriori prestazioni tecniche		
	- Archeologo (Dott. GASPERINI - DD n. 1091/2019 [Ambito 2])	(compreso ribasso 3,00%)	€ 190,89
	- Sorveglianza Archeologica agli scavi (prescrizione MiBACT Conferenza Regionale 20/11/2019)		€ 540,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	1.000,00
B.4	Imprevisti	€	7.035,12
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€	-
B.6	Accantonamento accordo bonario	€	2.814,05
B.7	Spese di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016 (2,0 %)	€	5.628,10
B.8	Spese per attività tecnico amministrativa connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€	-
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (0,50 %)	€	-
B.10	Spese per collaudo Statico e Tecnico Amministrativo (1,50 %)	€	-
B.11	Spese per pubblicità	€	-
B.12	Spese per accertamenti di laboratorio	€	-
B.12	Contributi ANAC (esonero ai sensi della Delibera ANAC n. 359/2017)	€	-
B.13	Economie di gara	€	31.092,72
B.14	Arrotondamento	-€	78,42

C.1	I.V.A. su Lavori e sicurezza, ed altro	10%	€	25.313,88
C.2	I.V.A. su (B.2+B12)	22%	€	3.346,11
B + C			TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
			€	91.361,17

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C)			€	344.500,00
--	--	--	---	-------------------

5. di vincolare le obbligazioni negoziali di cui sopra con la stipula del contratto di appalto ai sensi dell'articolo 55 del Codice, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, con le modalità di cui all'art. 61 del CSA. Non si applicano i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 del Codice;
6. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 50, comma 6, del Codice dei contratti si può procedere all'esecuzione anticipata del contratto;
7. di dare atto delle dichiarazioni di insussistenza di cause di inconferibilità, incompatibilità e di conflitto di interesse, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 del Codice, dell'art. 35 bis del d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii prodotte dal suddetto RUP e dal responsabile dello svolgimento della procedura di gara dell'USR Umbria, in atti della Stazione appaltante;
8. di dare atto che l'appalto è interamente finanziato con i fondi stanziati dagli oneri derivanti dall'attuazione delle previsioni contenute nell'Ordinanza commissariale n. 48/2018, trasferite nella c.s. n. 6040 intestata alla Presidente – Vice Commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.L. n. 189/2016, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di pubblicare l'Avviso di Appalto aggiudicato, allegato parte integrante e sostanziale al presente atto (All. 3) nel sito www.sismaumbria2016.it alla sezione "Profilo del committente - Amministrazione Trasparente - Avviso appalto aggiudicato" (<https://www.sismaumbria2016.it/amministrazionetrasparente/avviso-appalto-aggiudicato>);
10. di comunicare i contenuti del presente atto al RUP per i successivi adempimenti di competenza e ai soggetti interessati ai sensi dell'art. 90 co. 1 lett. b e c del Codice;
11. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 comma 1 e 2 e art. 23, comma 1, lettera b) del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 (Amministrazione Trasparente);
12. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 27/03/2024

L'Istruttore
Loredana Zaccari
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 28/03/2024

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile

- Francesco Savi

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 28/03/2024

Il Dirigente

- Francesco Pes

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge