



VICE COMMISSARIO
STRAORDINARIO
SISMA 2016

UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE UMBRIA
U.S.R. UMBRIA



Servizio Ricostruzione Pubblica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 1640 DEL 25/07/2022

OGGETTO: Eventi sismici 2016. Ordinanza speciale del Commissario straordinario del Governo n. 11 del 15.07.2021 recante “Interventi di ricostruzione delle scuole e del municipio del Comune di Norcia”. Indizione procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 5 commi 1 lettera c) e 5 dell’O.S. n. 11/2021, svolta in modalità telematica ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. n. 50/2016, per l’affidamento della progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell’Ospedale di Norcia danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi”. Approvazione Lettera di invito e documentazione allegata. Soggetto attuatore: Regione Umbria. Stazione appaltante USR Umbria. CUP: I57B19000020001 – CIG: 93221365FC.

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001, n.165 e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTA la L. 7 agosto 1990, n. 241 e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTA la L. regionale 16 settembre 2011, n. 8, “*Semplificazione amministrativa e normativa dell’ordinamento regionale e degli Enti locali territoriali*”;

VISTA la Direttiva 2014/24/UE del 26 febbraio 2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici e che abroga la direttiva 2004/18/CE;

VISTO il Regolamento di esecuzione (UE) n. 2019/1780 della Commissione del 23/09/2019 che stabilisce modelli di formulari per la pubblicazione di avvisi e bandi nel settore degli appalti pubblici;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*” e successive modifiche e integrazioni, di seguito anche “*Codice*” e il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche e integrazioni per la parte ancora vigente, di seguito anche “*Regolamento*”;

VISTO il D.lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 “*Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”;

VISTO il D.M. del Ministero dei Beni dei beni e delle attività culturali e del turismo, 22 agosto 2017, n. 154 (Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004, di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016);

VISTO il Regolamento (CE) N. 213/2008 della Commissione del 28 novembre 2007, recante modifiche del Regolamento (CE) n. 2195/2002 del Parlamento europeo e del Consiglio relativo al vocabolario comune per gli appalti pubblici (CPV) e delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE del Parlamento europeo e del Consiglio relative alle procedure per gli appalti pubblici, per quanto riguarda la revisione del CPV;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.e i., in particolare gli artt. 1 e 2, recanti disposizioni di semplificazione delle procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia e sopra soglia; artt. 6, in materia di Collegio consultivo tecnico, e 11, commi 1 e 2, che introduce il principio della prevalenza delle norme di maggiore semplificazione e individua gli interventi e le opere urgenti di particolare criticità;

VISTO il D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. 29 luglio 2021, n. 108 e ss.mm.ii;

VISTA il D.L. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni in L. 17 luglio 2020, n. 77 e successive modifiche e integrazioni, recante misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19;

VISTA la L. 12 agosto 2010, n. 136 e ss.ms. e ii.;

VISTA la normativa "*anticorruzione*" con particolare riferimento all'obbligo di astensione disciplinato dall'art. 6 bis della L. n. 241/90, dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti dell'USR Umbria Decreto del vice commissario - Presidente Regione Umbria n. 25 del 21/12/2017;

VISTO il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016, n.229 e s. m. e i., in particolare: l'art. 1 e nello specifico i commi 4 (Gestione straordinaria), 4-quinquies (Stato d'emergenza) e 5 (Presidenti di Regione-Vice Commissari); l'art. 2 (Funzioni del Commissario straordinario e dei vice commissari); l'art. 3 (Istituzione Uffici speciali per la ricostruzione post sisma - U.S.R.); l'art 4, comma 4 (Contabilità speciali aperte per la gestione delle risorse trasferite dal C.S.); l'art. 14 (Ricostruzione pubblica) e l'art. 15 (Soggetti attuatori degli interventi relativi alle opere pubbliche e beni culturali), co. 1, lett. a), in base al quale "*Per la riparazione, il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali, di cui all'art.14, comma 1, i soggetti attuatori degli interventi sono [...] le regioni, anche attraverso gli uffici speciali per la ricostruzione*"; l'art. 30 (Legalità e trasparenza), co.1, che prevede l'istituzione della Struttura di Missione competente alle verifiche finalizzate alla prevenzione e al contrasto delle infiltrazioni della criminalità organizzata nell'affidamento e nell'esecuzione dei contratti connessi agli interventi per la ricostruzione;

VISTE la delibera del Consiglio dei Ministri 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*" e le ulteriori deliberazioni con le quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e successivamente prorogato lo stato di emergenza; in particolare visto l'art. 1, comma 449, della L. n. 234 del 30 dicembre 2021 (Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2024.) ai sensi del quale, allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-quinquies è inserito il seguente: « 4-sexies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto in data 02/02/2021 (aggiornamento del protocollo sottoscritto il 28/12/2016), ex art. 32 del decreto legge 189/2016, tra il Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 (di seguito anche "Commissario straordinario del Governo"), l'ANAC, Invitalia e i vice commissari - Presidenti di Regione; in particolare gli artt. art. 3 e 7 recanti disposizioni sullo svolgimento delle attività di vigilanza preventiva-collaborativa e post-gara di ANAC – U.O.S. sulle procedure suddette;

VISTE le Ordinanze del vice commissario del Governo per la ricostruzione sisma 2016 (di seguito anche "vice commissario ricostruzione Umbria") n. 2/2016, n. 4/2017, n. 6/2018, n. 1/2019, n. 12/2020, n. 1/2021, 10/2021 e la n.1/2022, nonché la determinazione direttoriale n. 1516/2021, con le quali è stato formalmente costituito l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Umbria, di seguito denominatoUSR Umbria, per l'esercizio delle funzioni e competenze attribuite dal decreto L. 189/2016, nonché definita la dotazione organica dell'USR Umbria, attribuiti gli incarichi inerenti alle strutture dirigenziali e gli incarichi di posizione organizzativa alla predetta struttura, ridefinite le declaratorie dei servizi e approvate le declaratorie delle P.O.;

VISTE in particolare le sopracitate ordinanze:

- n. 10/2021, ex art. 1 co. 4, con cui, nell'ambito della ricostruzione pubblica, gli atti di natura gestionale, attribuiti dal decreto medesimo e dalle Ordinanze del Commissario straordinario al vice commissario ricostruzione Umbria, sono delegati al Dirigente del Servizio Ricostruzione pubblica – USR Umbria;
- n. 12/2020 e la determinazione direttoriale n. 1516 del 01/07/2021 con le quali sono state approvate le nuove declaratorie e la nuova organizzazione dei Servizi e delle Sezioni afferenti l'USR Umbria, in particolare la Sezione "gare e contratti per la ricostruzione pubblica" che è stata, tra l'altro, incaricata di espletare anche le procedure di gara di diretta attuazione della Regione Umbria;

VISTA la D.G.R. n. 562 del 16/06/2021 "Programma triennale dei lavori pubblici della Regione Umbria 2021-2023. APPROVAZIONE" in cui la gara per l'intervento sull'Ospedale di Norcia era inserito per l'anno 2021;

VISTA la D.G.R. n. 1334 del 22/12/2021 "Programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023. Modifica alla programmazione della Regione Umbria approvata con D.G.R. n. 562 del 16/06/2021 "in cui la gara per l'intervento sull'Ospedale di Norcia è inserito per l'anno 2022;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo del 14 maggio 2018, n. 56 con la quale è stato approvato il secondo programma delle opere pubbliche e si è proceduto all'individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione, tra i quali, l'intervento di rifunzionalizzazione e ristrutturazione dell'Ospedale di Norcia (edificio ex convento) ed è stato stanziato a tal fine l'importo di € 4.500.000,00;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo del 21 novembre 2020, n. 109 con la quale è stato approvato un elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica ed è stato stanziato per l'intervento sull'Ospedale di Norcia l'importo complessivo di € 5.400.000,00;

VISTA l'Ordinanza speciale del Commissario straordinario del Governo del 15 luglio 2021, n. 11 (di seguito anche "O.S. n. 11/2021") recante "*Interventi di ricostruzione delle scuole e del municipio del Comune di Norcia*" che prevede, tra l'altro:

- all'art. 1 l'individuazione dell'intervento in oggetto per un importo stimato di € 9.400.000,00, di cui € 5.400.000,00 già autorizzato con ordinanza commissariale n. 109 del 2020, con incremento di € 4.000.000,00. L'O.S. n. 11/2021, inoltre, ne specifica la particolare urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'ordinanza commissariale n. 110 del

2020, evidenziando che l'intervento: *“per la posizione e per la pluralità dei servizi erogati, riveste una valenza strategica rilevante non solo a livello locale ma anche nell'ambito della rete sanitaria regionale e il ripristino delle altre opere pubbliche, tutte site all'interno del centro storico e in prossimità della centrale piazza San Benedetto, riveste carattere d'urgenza legato al recupero della funzionalità pubblica e del valore identitario e simbolico, per cui occorre procedere con immediatezza alla riparazione dei danni ed al miglioramento sismico per poter restituire l'edificio alla sua storica funzione”*;

- all'art. 3 co. 2 che, per gli interventi di ricostruzione dell'Ospedale, il soggetto attuatore è la Regione Umbria, confermando quanto stabilito con D.G.R. Umbria n. 856 del 02 agosto 2018 - emendata con D.G.R. Umbria n.1423 del 10/12/2018 - che ha assegnato al Servizio *“Opere pubbliche: programmazione, progettazione e attuazione”* la realizzazione dell'intervento in argomento;
- all'art. 5 comma 1 lettera c) che: *“per i contratti di lavori, servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo superiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, è consentito ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'articolo 30 del decreto legislativo n. 50 del 2016 [...]”*; all'art. 5 co. 3. che: *“Al fine di ridurre i tempi di verifica di congruità delle offerte anomale, in deroga all'articolo 95 comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016, il soggetto attuatore può adottare il criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso e, per appalti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e non aventi carattere transfrontaliero, con esclusione automatica delle offerte anomale individuate con le modalità di cui dall'articolo 97, commi 2 e 2bis, del decreto legislativo n. 50 del 2016 [...]”*; all'art. 5 co. 5 che: *“Il soggetto attuatore, in deroga all'articolo 59 del decreto legislativo n. 50 del 2016, può affidare i lavori ponendo a base di gara il progetto definitivo.”*; consentendo, con il successivo co. 9 (art. 5), l'impiego del sistema cd. di inversione procedimentale di cui all'articolo 133, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 anche per le procedure negoziate;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n. 57 del 4 luglio 2018, recante *“Disciplina della costituzione e quantificazione del fondo di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, come modificato dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, e regolamentazione delle modalità e dei criteri di ripartizione delle relative risorse finanziarie”*;

PREMESSO che:

- con determinazione direttoriale n. 9786 del 26/09/2018 della Regione Umbria è stata nominata Responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 31 del Codice, l'Ing. Patrizia Macaluso, Responsabile della sezione *“Programmazione e monitoraggio OO.PP., sicurezza dei cantieri, Osservatorio regionale contratti pubblici, Elenco regionale dei prezzi”*;
- con determinazione dirigenziale n. 6816 del 31.07.2020 della Regione Umbria è stato approvato il Documento di indirizzo alla progettazione dell'intervento in epigrafe;
- con determinazione dirigenziale n. 756 del 27.01.2021 della Regione Umbria, avente ad oggetto *“Affidamento del servizio di redazione dello studio di fattibilità, progettazione definitiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativo all'intervento di Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ospedale di Norcia, danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi”* è stato aggiudicato l'appalto della progettazione al costituendo RTP tra: Studio Speri Società di ingegneria S.r.l., con sede in Roma Lungotevere delle Navi n. 19, P.I. 01980341000 (mandatario), 3TI Progetti Italia-Ingegneria Integrata Spa con sede in Roma, Via delle Sette Chiese n. 142, P.I.

07025291001, Lenzi Consultant Srl con sede in Roma, Via Adda n.55, P.I.02085001002, Dott.ssa Mariangela Preta P.I. 02937930796 e Dott.ssa Cecilia Bernardini P.I. 03529510582 (mandanti) - Aggiudicazione divenuta efficace con D.D. n. 4488 del 12/05/2021;

- con determinazione direttoriale n. 7558 del 29.07.2021 della Regione Umbria recante “D.D. n. 12214/2020 - *Intervento Ospedale di Norcia*” nel Comune di Norcia (PG). Nomina del Gruppo di lavoro di supporto al RUP, Ing. Patrizia Macaluso [...], tra l'altro, è stato nominato Direttore dei lavori l'Arch. Luca Rossi, dipendente regionale;
- con nota acquisita dalla Regione Umbria al prot. n. 0210557-2021 -E- del 02/11/2021 i progettisti hanno consegnato il progetto definitivo;
- con nota dell'11.11.2021 il RUP ha inviato all'USR Umbria e al Sub Commissario Ing. Fulvio Maria Soccodato presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura Commissariale sisma 2016 il progetto definitivo al fine di procedere all'indizione della Conferenza dei servizi speciale (di seguito anche Conferenza speciale);
- con determinazione dirigenziale n. 1154 del 03.02.2022 del dirigente del “*Servizio opere e lavori pubblici, osservatorio contratti pubblici, ricostruzione post-sisma*” della Regione Umbria, acquisita al prot. USR Umbria n. 00003395 del 07.02.2022, avente ad oggetto “*Intervento di “Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ospedale di Norcia danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi” - CUP: I57B19000020001* - nelle more dell'approvazione del progetto definitivo da parte della Conferenza speciale - è stato disposto, tra l'altro, di approvare la “*Relazione generale*” e le indicazioni sulla procedura di appalto fornite dal RUP; di dare mandato al Serv. Ricostruzione pubblica, Sez. “gare e contratti”, di espletare la presente procedura;

VISTA la Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 355 del 21/02/2022 del Dirigente del Servizio Ricostruzione pubblica USR Umbria con la quale, in merito all'intervento in epigrafe, sono state confermate e richiamate integralmente tutte le scelte e le indicazioni operate dal RUP Ing. Patrizia Macaluso, riportate al punto 1. della richiamata D.D. della Regione Umbria n. 1154/2022 ed è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare la procedura negoziata ai sensi dell'art. 5 co. 1 lett. c) e 5 dell'Ordinanza Speciale n. 11/2021, senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'articolo 63 del Codice, previa consultazione di massimo dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'articolo 30 del Codice; per l'affidamento congiunto, ai sensi dell'art. 5 co. 5 e in deroga all'articolo 59 del Codice, della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di “*Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ospedale di Norcia danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi*” - CUP: I57B19000020001, per l'importo complessivo stimato pari a € 7.572.164,86 al netto di IVA, di cui € 7.039.621,02 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, € 277.558,81 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso (per un importo complessivo dei lavori pari a € 7.317.179,83), € 254.985,03 per la progettazione esecutiva soggetta a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso; con il sistema cd. di inversione procedimentale di cui all'articolo 133, comma 8, del Codice e ai sensi dell'art. 5 co. 9 della O.S. n. 11/2021;
- che nel caso in cui il numero di manifestazioni di interesse risultasse inferiore e/o pari a dieci verranno prese in considerazione tutte le domande pervenute e idonee; nel caso in cui il numero delle stesse risultasse superiori a dieci (dieci) si procederà - fermo il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale stabiliti nell'Avviso ed a condizione che sussistano, al momento della presentazione dell'istanza per manifestazione di interesse - ad invitare i dieci operatori economici che avranno conseguito il maggiore punteggio nella graduatoria risultante dalla sommatoria dei punteggi relativi ai requisiti preferenziali (1. rapporto dimensionale – 2. operatività diretta – 3. certificazioni di qualità);

- che il progetto definitivo, in corso di approvazione tramite Conferenza speciale, come risultante da D.D. della Regione Umbria n. 1154 del 03.02.2022, potrà subire variazione degli importi delle categorie economiche e relative lavorazioni in esito al procedimento della medesima conferenza; ne discende che la gara d'appalto, fermo restando le classifiche necessarie per la partecipazione potrà essere esperita su importi differenti ma comunque congruenti con i valori attuali del quadro economico allo stato disponibile;
- di approvare gli allegati alla Determinazione, ovvero: Avviso di indagine di mercato e i relativi allegati, compresa la "Relazione generale dell'intervento", in cui vengono espresse le modalità di individuazione degli operatori economici da consultare e le modalità di partecipazione e svolgimento della gara;
- di disporre la pubblicazione del suddetto Avviso con tutta la documentazione allegata, per la durata di giorni 20 sul Profilo del Committente dell'USR Umbria, sulla Piattaforma telematica Net4Market oltre che un estratto dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Umbria e sul sito Regione Umbria;
- di dare atto che all'onere per l'affidamento in oggetto, pari ad € 7.572.164,86 al netto di IVA oltre a € 1.827.835,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione, si fa fronte con le risorse stanziare dall'Ordinanza commissariale n. 109/2020 e con le ulteriori risorse di cui all'Ordinanza speciale n. 11/2021, trasferite nella c.s. n. 6040 intestata alla Presidente - vice commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni in legge 15 dicembre 2016 n. 229 e successive modificazioni;

CONSIDERATO che:

- in data 22/02/2022, con scadenza 14/03/2022, è stato pubblicato, sulla piattaforma di gestione telematica delle procedure di gara "Portale acquisti Umbria" - Net4market e sul Profilo del Committente di questo USR, l'AVVISO di indagine di mercato finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata;
- in data 17/03/2022, come risulta dal verbale (in atti), si è proceduto all'analisi formale delle Manifestazioni di interesse. Dallo stesso verbale si evince, tra l'altro, che:
 - sono pervenute n. 26 manifestazioni di interesse;
 - tutti gli OO.EE. partecipanti sono stati ammessi alla successiva fase;
- in data 18.03.2022, 21.03.2022 e 23.03.2022, come risulta dal verbale (in atti), si è proceduto alla verifica della conformità della documentazione amministrativa e ai controlli in ordine al possesso dei requisiti minimi di partecipazione con le seguenti risultanze:
 - ammissione alla successiva fase di nn. 20 OO.EE.;
 - ammissione con riserva nn. 6 OO.EE. e attivazione richiesta chiarimenti;
- in data 30/03/2022, come risulta dal verbale (in atti), si è proceduto:
 - ad ammettere alla successiva fase anche i 5 OO.EE. ammessi con riserva e a non ammettere n. 1 OO.EE. in quanto non ha prodotto le necessarie precisazioni entro il termine assegnato;
 - all'esame dei requisiti preferenziali prodotti dagli OO.EE. e all'attribuzione dei punteggi nel rispetto di quanto previsto nell'Avviso pubblico;
 - a stilare la relativa graduatoria;

Dallo stesso verbale si evince che saranno invitati alla successiva procedura negoziata i seguenti primi 12 OO.EE. come risulta dal Report in atti i cui nominativi non vengono resi noti ai sensi dell'art. 53 del Codice: 1. ID. 222005; 2. ID. 221577; 3. ID. 221846; 4. ID. 221677; 5. ID. 221945; 6. ID. 222077; 7. ID. 222121; 8. ID. 222330; 9. ID. 221633; 10. ID. 221754; 11. ID. 222331; 12. ID. 222355;

RICHIAMATI i suddetti Verbali e il Report generato dalla piattaforma telematica del 17/03/2022, entrambi in atti;

DATO ATTO che l'Esito dell'Avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sia nella piattaforma telematica "Portale acquisti Umbria net4market", sia nel Profilo del committente dell'USR Umbria;

CONSIDERATO che con D.D. R.U. n. 4900 del 18/05/2022 è stato approvato, ex art. 27 D.Lgs. 56/2016, il Progetto Definitivo dell'intervento di "*Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ospedale di Norcia danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi*", verificato con esito positivo, secondo le risultanze del rapporto Tecnico di Verifica del 05/05/2022, e validato dal R.U.P., come da verbale del 11/05/2022, in conformità alle disposizioni previste dall'art. 26, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, per un importo complessivo stimato pari a € 7.776.504,96 al netto di IVA;

CONSIDERATO che con decreto del dirigente delegato dell'USR Umbria n. 423 del 17.06.2022 è stata disposta l'ammissibilità a contributo della suddetta spesa;

RILEVATO che l'intervento di cui all'oggetto sarà appaltato attraverso un unico lotto funzionale ai sensi dell'art. 51 comma 1 del Codice, in quanto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori riguarda una struttura singola adibita ad ospedale, nella quale gli interventi dovranno essere realizzati unitariamente e nel minor tempo possibile, trattandosi di intervento prioritario di ricostruzione di edificio strategico nei territori colpiti dal sisma 2016 e successivi. Inoltre il RUP ha dato atto che, in caso di suddivisione in lotti, l'esecuzione risulterebbe eccessivamente difficile dal punto di vista tecnico e la conseguente esigenza di coordinare i diversi operatori economici afferenti ai singoli lotti rischierebbe di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto e la tempistica di realizzazione;

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale n. 355 del 21.02.2022 USR Umbria, sopra richiamata, si è disposto, altresì, di dare avvio alla procedura negoziata, a seguito della indagine di mercato, rinviando a successivo atto l'approvazione della documentazione necessaria per l'espletamento della gara;

VISTA la seguente documentazione di gara approvata con Determinazione Dirigenziale Regione Umbria n. 7555 del 22/07/2022 acquisita al prot. USR Umbria il 25/07/2022;

1. Capitolato speciale descrittivo prestazionale (parte amministrativa);
2. Schema di contratto.

CONSIDERATO, altresì, che la presente procedura è indetta, per conto della Regione Umbria, da parte dell'USR Umbria, che svolge le funzioni di Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 7 comma 2 dell'O.C. n. 109/2020;

CONSIDERATO che in base alla normativa vigente e alla documentazione trasmessa dal RUP possono essere confermate le scelte operate in ordine alla procedura e che la stessa si svolgerà nel rispetto dei principi generali di cui all'art. 30 del D.lgs. n. 50 del 2016 e ss. mm. e ii.;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'indizione della procedura negoziata, per l'intervento in epigrafe indicato, con le seguenti modalità:

- **Oggetto dell'appalto:** affidamento congiunto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "*Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ospedale di Norcia danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi*", sulla base del progetto definitivo posto a base di gara;
- **Importo dell'appalto:** € 7.776.504,96 al netto di IVA, di cui € 7.081.603,52 per lavori soggetti a ribasso, € 254.985,03 per la progettazione esecutiva soggetto a ribasso, per un importo totale soggetto a ribasso di € 7.336.588,55, oltre a € 222.930,81 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 216.985,60 per lavorazioni nei giorni festivi e prefestivi non soggetti a ribasso.
- **Procedura di affidamento:** procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 5 co. 1 lett. c) e 5 dell'O.S. n. 11/2021 e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., con invito di n. 12 OO.EE. individuati a seguito di Avviso pubblico, di seguito elencati: 1. ID. 222005; 2. ID. 221577; 3. ID. 221846; 4. ID. 221677; 5. ID. 221945; 6. ID. 222077; 7. ID. 222121; 8. ID. 222330; 9. ID. 221633; 10. ID. 221754; 11. ID. 222331; 12. ID. 222355; con l'impiego del sistema c.d. di inversione

- procedimentale ex art. 5 co. 9 dell'O.S. n. 11/2021;
- Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'O.S. n. 11/2021, in deroga all'art. 95, co. 2 del Codice dei contratti, con le modalità previste dall'art. 97 del Codice;
 - il contratto, ai sensi dell'art. 3, co. 1, let. eeeee) del Codice dei contratti, sarà stipulato "a misura".
 - Stipula del contratto: ex art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
 - Sopralluogo necessario;
 - Termine per l'Offerta: 17 giorni dall'invio della lettera di invito;
 - Modalità di finanziamento: la spesa per l'intervento in oggetto, pari a complessivi € 9.400.000,00, trova copertura finanziaria all'interno delle risorse stanziare con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n. 109/2020 e delle ulteriori risorse stanziare con l'Ordinanza commissariale speciale n. 11/2021, trasferite nella c.s. n. 6040 intestata alla Presidente - vice commissario, aperta ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni in L. 15 dicembre 2016 n. 229 e ss. mm. e ii..

RITENUTO, pertanto, necessario procedere, altresì, all'approvazione:

- ✓ dei verbali del Seggio di gara relativi all'indagine di mercato (in atti):
 - Verbale del 17/03/2022 (seduta pubblica);
 - Verbale del 18.03.2022 - 21.03.2022 - 23.03.2022 (seduta riservata);
 - Verbale del 30.03.2022 (seduta riservata);
- ✓ dello schema di Lettera di invito e la relativa documentazione allegata predisposta dalla Sez. gare e contratti per la ricostruzione pubblica, Servizio per la ricostruzione pubblica USR Umbria, necessaria per l'espletamento della suddetta procedura negoziata;

RICHIAMATO, pertanto, lo schema di lettera di invito il quale, tra l'altro, prevede che:

- relativamente ai lavori da affidare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 216, comma 14 del Codice e 61 del DPR n. 207/2010, nonché in ragione dell'art. 3), comma 1, lett. oo-bis) e lett. oo-ter) del Codice, le lavorazioni risultano riconducibili alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili come individuate nella seguente tabella:

Categoria/ Lavorazione	Importo	Class.	%	Qualificazione Obbligatoria	Prevalente	Subappalto	Avvalimento
					Scorporabile		
OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 5.090.855,74	V	69,69	SI	prevalente	si fino al 50%	no
OG11 – Impianti tecnologici	€ 1.983.655,77	IV	27,16	SI	scorporabile	si	no
OS2A - Superfici decorate beni immobili del patrimonio culturale e bb.cc. mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	€ 230.022,82	I	3,15	SI	scorporabile	si	no
TOTALE	€ 7.304.534,33		100				

- e riguardo ai servizi di ingegneria e architettura oggetto dell'appalto, e ai sensi dell'art. 48 co. 2 del Codice, le prestazioni principali e secondarie sono individuate nelle categorie/ld di opere riportate nella seguente tabella:

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie
		<<V>>
E.10	edilizia	3.072.537,86
S.04	strutture	2.248.340,70
IA.04	impianti elettrici	754.076,30
IA.02	impianti riscaldamento, climatizzazione	465.606,77
IA.01	Impianti idraulici e sanitari	763.972,70

VISTA la documentazione di gara comprendente:

- LETTERA INVITO (**Allegato 1**) e relativi allegati:
 - All. 1.1 Modello di "Domanda di partecipazione e dichiarazioni;
 - All. 1.2 Modello di dichiarazione del progettista e allegato 2.1 modello dich. Requisiti professionali;
 - All. 1.3 DGUE Documento di gara unico europeo" (generato dal sistema N4M);
 - All. 1.4 Protocollo quadro di legalità;
 - All. 1.5 Disciplinare telematico e timing di gara;
- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (parte amministrativa) - (**Allegato 2**), schema di contratto (**Allegato 3**);
- Progetto definitivo, comprensivo del Capitolato Prestazionale e Speciale d'Appalto (parte tecnica).

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

ATTESO CHE, con protocollo n. 60314 del 22/07/2022, il presidio di alta sorveglianza dell'ANAC - Unità Operativa Speciale (UOS), ha trasmesso il parere favorevole di legittimità della presente procedura al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nel suddetto art. 32, comma 1, e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima sottoscritto in data 02/02/2021 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia Spa;

DATO ATTO che per la presente procedura non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse, in capo al suddetto responsabile del procedimento (RUP) della Regione, né in capo al responsabile dello svolgimento della procedura di gara dell'USR Umbria, come da dichiarazioni in atti, rese ai sensi dell'art. 42 del Codice;

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto se ne attesta la legittimità;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto delle decisioni già assunte con Determinazione Dirigenziale a contrarre dell'USR Umbria n. 355 del 21/02/2022, avente ad oggetto "Eventi sismici 2016. Ordinanza speciale del Commissario straordinario del Governo n. 11 del 15.07.2021 recante "Interventi di ricostruzione delle scuole e del municipio del Comune di Norcia". Approvazione procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 5 commi 1 lettera c) e 5 dell'O.S. n. 11/2021, svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50/2016, preceduta da specifico Avviso di indagine di

mercato per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di "Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ospedale di Norcia danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi". Determinazione a contrarre e approvazione dell'Avviso di indagine di mercato. Soggetto attuatore: Regione Umbria. Stazione appaltante USR Umbria CUP: I57B19000020001;

3. di prendere atto delle risultanze dell'Avviso di indagine di mercato di cui sopra, pubblicato il 22.02.2022 con scadenza 14.03.2022 sulla piattaforma di gestione telematica delle procedure di gara "Portale acquisti Umbria" - Net4maket e sul Profilo del Committente di questo USR, con la quale sono stati individuati n. 12 Operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, i cui nominativi non vengono resi noti ai sensi dell'art. 53 commi 2 lett. b e 3 del Codice e che la piattaforma telematica Net4market identifica con i seguenti ID: 1. ID. 222005; 2. ID. 221577; 3. ID. 221846; 4. ID. 221677; 5. ID. 221945; 6. ID. 222077; 7. ID. 222121; 8. ID. 222330; 9. ID. 221633; 10. ID. 221754; 11. ID. 222331; 12. ID. 222355;
4. di dare atto che l'Esito del suddetto Avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sulla piattaforma di gestione telematica delle procedure di gara "Portale acquisti Umbria" - Net4maket e sul Profilo del Committente di questo USR;
5. di approvare i relativi verbali del Seggio di gara relativi all'indagine di mercato (in atti):
 - Verbale del 17/03/2022 (seduta pubblica);
 - Verbale del 18.03.2022 - 21.03.2022 - 23.03.2022 (seduta riservata);
 - Verbale del 30.03.2022 (seduta riservata);
6. di prendere atto della determinazione dirigenziale della Regione Umbria n. 7555 del 22/07/2022 avente ad oggetto: *"Affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori "Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ospedale di Norcia" danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi - Approvazione del Capitolato Speciale di Appalto - parte normativa, dello Schema di contratto e prenotazione di impegno di spesa. CUP I57B19000020001 - C.I.G. 93221365FC"* con la quale è stato disposto, tra l'altro, l'approvazione del Capitolato Speciale descrittivo e Prestazionale e dello Schema di contratto;
7. di indire, pertanto, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 5 co. 1 lett. c) e 5 dell'Ordinanza Speciale n. 11/2021 e di cui all'articolo 63 del Codice, senza previa pubblicazione del bando di gara e di procedere all'invio della Lettera INVITO a n. 12 (*DODICI*) operatori economici come sopra individuati - i cui nominativi sono elencati all'interno del documento allegato al presente provvedimento, contraddistinto e come "allegato riservato" ai fini del rispetto dell'art. 53, comma 2, lett. b) e comma 3 del d.lgs. n. 50/2016 - nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'articolo 30 del Codice; procedura da svolgere in modalità telematica, ex art. 58 del Codice, mediante l'utilizzo della piattaforma "Portale acquisti Umbria" – raggiungibile all'indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc, per l'affidamento congiunto, ai sensi dell'art. 5 co. 5 dell'O.S. n. 11/2021 e in deroga all'articolo 59 del Codice, sulla base del progetto definitivo posto a base di gara, della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di *"Ristrutturazione e rifunzionalizzazione dell'Ospedale di Norcia danneggiato a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi"*, con l'impiego del sistema c.d. di inversione procedimentale ex art. 5 co. 9 dell'O.S. n. 11/2021 - CUP: I57B19000020001, CIG: 93221365FC, per il seguente importo e con le seguenti ulteriori modalità:
 - Importo dell'appalto: € 7.776.504,96 al netto di IVA, di cui € 7.081.603,52 per lavori soggetti a ribasso, € 254.985,03 per la progettazione esecutiva soggetto a ribasso, per un importo totale soggetto a ribasso di € 7.336.588,55, oltre a € 222.930,81 per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 216.985,60 per lavorazioni nei giorni festivi e prefestivi non soggetti a ribasso;
 - Criterio di aggiudicazione: criterio del prezzo più basso, determinato mediante

ribasso unico percentuale sull'elenco dei prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'O.S. n. 11/2021, in deroga all'art. 95, co. 2 del Codice dei contratti, con le modalità previste dall'art. 97 del Codice;

- il contratto, ai sensi dell'art. 3, co. 1, let. eeeee) del Codice dei contratti, sarà stipulato "a misura";
- Stipula del contratto: ex art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016;
- Sopralluogo necessario;
- Termine per l'Offerta: 17 giorni dall'invio della lettera di invito;

e di stabilire che:

- relativamente ai lavori da affidare, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 216, comma 14 del Codice e 61 del DPR n. 207/2010, nonché in ragione dell'art. 3), comma 1, lett. oo-bis) e lett. oo-ter) del Codice, le lavorazioni risultano riconducibili alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili come individuate nella seguente tabella:

Categoria/ Lavorazione	Importo	Class.	%	Qualificazione Obbligatoria	Prevalente	Subappalto	Avvalimento
					Scorporabile		
OG2 - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	€ 5.090.855,74	V	69,69	SI	prevalente	Si, fino al 50%	no
OG11 – Impianti tecnologici	€ 1.983.655,77	IV	27,16	SI	scorporabile	si	no
OS2A - Superfici decorate beni immobili del patrimonio culturale e bb.cc. mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	€ 230.022,82	I	3,15	SI	scorporabile	si	no
TOTALE	€ 7.304.534,33		100				

- e riguardo ai servizi di ingegneria e architettura oggetto dell'appalto, e ai sensi dell'art. 48 co. 2 del Codice, le prestazioni principali e secondarie sono individuate nelle categorie/Id di opere riportate nella seguente tabella:

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie
		<<V>>
E.10	edilizia	3.072.537,86
S.04	strutture	2.248.340,70
IA.04	impianti elettrici	754.076,30
IA.02	impianti riscaldamento, climatizzazione	465.606,77
IA.01	Impianti idraulici e sanitari	763.972,70

- scaduto il termine per la presentazione delle Offerte, si procederà mediante apposito Seggio di gara costituito e composto dal Dirigente competente dell'USR dell'Umbria con funzioni di Presidente, nonché da due testimoni dell'USR Umbria, unitamente al RUP ove previsto, in seduta pubblica e in seduta riservata all'esame delle offerte pervenute e all'aggiudicazione con le modalità di cui alla lettera di invito/disciplinare di gara;

8. di approvare la seguente documentazione di gara, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- ✓ schema di Lettera di invito/disciplinare (**Allegato 1**) e relativi allegati:
 - All. 1.1 Modello di “Domanda di partecipazione e dichiarazioni;
 - All. 1.2 Modello di dichiarazione del progettista e allegato 2.1 mod dich. requisiti prof.li;
 - All. 1.3 DGUE Documento di gara unico europeo” (generato dal sistema N4M);
 - All. 1.4 Protocollo quadro di legalità;
 - All. 1.5 Disciplinare telematico e timing di gara;
- 9. di dare atto che la documentazione di gara comprende altresì:
 - Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (parte amministrativa) - (**Allegato 2**), schema di contratto (**Allegato 3**);
 - Progetto definitivo, comprensivo del Capitolato Prestazionale e Speciale d’Appalto (parte tecnica);
- 10. di dare atto che il RUP, ai sensi dell’art. 31 del Codice è l’ing. Patrizia Macaluso – Regione Umbria e che, ai sensi dell’art. 101 del Codice, il Direttore dei lavori è individuato nella persona dell’arch. Luca Rossi – Regione Umbria;
- 11. di dare atto delle dichiarazioni di insussistenza di cause di inconferibilità, incompatibilità e di conflitto di interesse, ai sensi e per gli effetti dell’art. 42 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dell’art. 35 bis del d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., e delle richiamate Linee Guida n. 3, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, prodotte dal suddetto RUP e dal responsabile dello svolgimento della procedura di gara dell’USR Umbria, in atti della Stazione appaltante;
- 12. di dare atto che la spesa per l’intervento in oggetto, pari a complessivi € 9.400.000,00, trova copertura finanziaria all’interno delle risorse stanziare con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo n. 109/2020 e delle ulteriori risorse stanziare con l’Ordinanza commissariale speciale n. 11/2021, trasferite nella c.s. n. 6040 intestata alla Presidente - vice commissario, aperta ai sensi dell’art. 4, comma 4 del D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con modificazioni in L. 15 dicembre 2016 n. 229 e ss. mm. e ii..
- 13. di utilizzare, in relazione alla procedura negoziata oggetto del presente atto, il servizio di gestione telematica delle procedure di gara della Regione Umbria, in modalità cloud messo a disposizione dalla società in house Umbria Digitale s.c. a r.l., secondo quanto disposto con la D.G.R. n.1221 del 29.10.2018;
- 14. di dichiarare che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dal D.lgs. 33/2013 e ss. mm. ii., art. 37 comma 1 e art. 23 comma 1 lettera b e ai sensi dell’art. 1, co. 32 della L. n. 190/2012 e ss. mm. ii.;
- 15. di dichiarare che l'atto è immediatamente efficace.

Perugia lì 25/07/2022

L’Istruttore
Loredana Zaccari
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Perugia lì 25/07/2022

Si attesta la regolarità tecnica e amministrativa
Il Responsabile
- Silvia Sensi

Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge

Foligno lì 25/07/2022

Il Dirigente
- Filippo Battoni
Firma apposta digitalmente ai sensi
delle vigenti disposizioni di legge